### SUPREMEX SHINE STEELS LIMITED

(Formerly known as ICVL Steels Limited)
CIN: L28122MH2011PLC214373

REGISTERED OFFICE: No.1005, 10<sup>th</sup> Floor, A Wing, Kanakia Wall Street, Andheri Kurla Road,

Andheri (East), Mumbai-400093

Web Site: www.supremexshinesteel.in Email id: infosupremexshine@gmail.com,

Contact no:09769207228

07-05-2022

To,
The Manager,
Corporate Relations Department,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai- 400 001

Scrip Code: 534733

Subject: Newspaper Advertisement- Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing the copy of the newspaper advertisement published in "The Free Press Journal" and "Nav Shakti".

Kindly take the same on record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Supremex Shine Steels Limited (Formerly known as ICVL Steels Limited)

Milan B. Shah

Director

DIN: 08163535

(office of the Pest Control Officer T Ward, MCGM BUILDING, Room No.53, 2nd Floor, Lala Devi Dayal Road, Mulund (W), Tele. No. (Office): 022-25645291

No. PCO/122/SR Date: 06.05.2022

# NOTICE

Applications are invited from registered Sahakari / Berojgar Seva Sahakari Sansthas, for providing Volunteers to render Insecticidal treatment during Monsoon Period for 6 months in T ward.

Interested Sansthas should download applications on M.C.G.M. portal http://portal.mcgm.gov.in or contact at the office of the Pest Control Officer, T Ward, MCGM BUILDING, Room No.53, 2nd Floor, Lala Devi Dayal Road, Mulund (W). Mumbai 400080. Tel. No. (Office). 022-25645291.

The last date for submission of applications at the office of Pest Control Officer is 17.05.2022 before 4.00 p.m. on working days.

> **Pest Control officer** T Ward

> > Date: 05.05.2023

Avoid slf medication

# The National Co-operative Bank Ltd. Regi&Admn.Office:214, Raheja Centre , Free Press Road, Nariman Point , Mumbai-400 021 Recovery Off: Plot No 8-C, Sector -13, 1st Floor, Khanda Colony, New Panel (West), 410 206 Phone No. 022-27458628, email address: recovery@ncbmumbai.com

ef. No. NCB/HO/REC/ 39/2022-2023 Regd. A.D M/S. KRISHNA ENTERPRISES
PROP. MR. KRISHNA BALARAM PATIL
House No.576, At-Bamandongari, Post gari, Post-Vahal, Tal. Panvel-410206

PRO/226/ADV/2022-23

Sub: Notice U/s.13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.

At your request, you have been granted Overdraft Facility vide alc No.-OD/2 by the Bank on 17.10.2018 and disbursed Rs.20.00 Lakhs through its Ulwe Branch against assets by creating security interest in favor of Bank. The relevant particulars of the said Overdraft facility and the security agreement(s), I document(s) executed by you are stated in Schedule 'A' and 'B' respectively. You have availed the financial assistance with an undertaking for Repayment of the said financial assistance in terms of the said arrangement(s). I document(s)

and agreements) rouch ments).

Turther while availing said financial assistance, mortgage was created by way of deposit of Title beds/Registered Mortgage creating security interest in favor of the Bank. The documents relating to uch mortgage are also stated in Schedule 'B'.

he relevant particulars of the secured assets are specifically stated in Schedule. 'C'. The conduct of the bove said financial assistance /credit facility has become irregular and the debt has been classified is 'Non-performing assets' as on 30,09,2021 in accordance with the directives / guidelines relating asset classification issued by the Reserve Bank of India from time to time.

he said financial assistance is also secured by the Personal Guarantees of ) Mrs. Vandana Krishna Patil; (2) Mr. Prabhakar Balaram Patil Despite repeated requests, you have failed and neglected to repay the said dues/outstanding liabilities Therefore, the Bank hereby call upon you U/s.13 (2) of the "Said Act" by issuing this notice to discharge in ull your liabilities stated hereunder to the Bank Within 60 days from the date of this notice.

ontd...2 {M/S.KRISHNA ENTERPRISES}: PROP. MR. KRISHNA BALARAM PATIL

lotice under securitization Act. our outstanding liabilities due and owing to the Bank as on 30.04.2022 is sum of Rs. 21.87.630.00 Rupees Twenty One Lakh Eighty Seven Thousand Six Hundred Thirty Only) and you are also liable to pay further interest from 01.05.2022 onwards at the contractual rate on the aforesaid amount ogether with incidental expenses, costs, charges etc.

together with incidential expenses, costs, charges etc. If you fail to repay to the Bank the aforesaid sum of Rs. 21,87,630.00 (Rupees Twenty One Lakh Eighty Seven Thousand Six Hundred Thirty Only) with further interest / incidental expenses, cost as stated above in terms of this notice U/S.13(2) of the Act, the Bank will exercise all or any of the rights detailed

under Sub-section (4) of Section 13 and under other applicable provisions of the said Act. You are also put on notice that in terms of sub-section 13 of Section 13 you shall not transfer by sale ease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule 'C' of this notice without obtaining ent of the Bank. This **NOTICE** is without prejudice to the Bank's right to initiate such other actions or legal proceeding

ours faithfully,

(Mr. Vijaykumar Shimpi) thorised Officer Copy forwarded to: 1) Mrs. Vandana Krishna Patil

sidential Address: House No. 576, At-Bamandongari, Post-Vahal, Tal. Panvel-410206 ) Mr. Prabhakar Balaram Patil

esidential Address: At-Bamandongari, Post-Vahal, Tal, Panyel-410206 Dist, Raigad ou are advised to make the payment of the amount mentioned in the notice in terms of the Guaran kecuted by you (Mr. Vijaykumar Shimpi)

uthorized Officer Contd...3 M/S.KRISHNAENTERPRISES PROP.MR.KRISHNA BALARAM PATIL SCHEDULE 'A

١	Sr. No.	Name of Documents		Date of Execution	Amount Rs.
	(Detai	21,87,630.00 (Rupees Twenty One La ils of Security documents including on of mortgage)	SHEDŬLÉ 'B'		
		Term Loan A/c ODNo – 2 Sanctioned on 17.10.2018	ļ	Rs. 21,87,630.0	0

Outstanding with Interest as on 31.03.2022

ı	crea	lion of mortgage)		
I	Sr. No.	Name of Documents	Date of Execution	Amount Rs.
	1 2 3 4 5 6	OD-2 Demand Promissory Note Deed of Hypothecation Letter of Lien & Set off Letter of Guarantee Letter of Lien & Set-off by Guarantors/ Co-obligates. Continuing Security Letter	19.10.2018	Rs.20,00,000.00

SCHEDULE - 'C' Part -I: Details of Primary Security to the Bank:ame of the Asset/s and their Description

. Flat no.1102,11th floor Pragati Crystal, Plot No.17 Sector-21, Ulwe, Navi Mumbai, adm 440.87 sq.ft.

Details of documents for mortgage of above properties:

a) Copy of Power of Attorney dated 30.05.2018 executed between Mr. Balaram Dharma Patil and Mr. Sharad Balaram Patil which is registered on 27.06.2018 vide Registration no. PVL-2-7032-2018.

b) Original Gift deed dated 01.08.2018 executed between Mr. Balaram Dharma Patil and Krishna am Patil which is registered on 20.08.2018 vide Registration no. PVL-2-11004-2018

# (7) Reliance

THE FREE PRESS JOURNAL www.freepressjournal.in MUMBAI | SATURDAY | MAY 7, 2022

Regd.office: 3rd Floor, Maker Chambers IV, 222, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Phone: 022-3555 5000. Email: investor: relations@ril.com CIN: L17110MH1973PLC019786

18

NOTICE is hereby given that the following certificate(s) issued by the Company are stated to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the issue to have a proper had a supplied for the had a supplied forof duplicate certificate(s).

Sr. No.	Folio No.	Name / Joint Names		Certificate Nos. From - To	Distinctive N From - To
ı	114112600	Amarjeet Singh Kohli	18	57349848-848	1589297833-8
			18	62020876-876	2182514512-
2	7129874	B Ranganatha Rao	14	11515907-907	207745345-3
			14	50776768-768	1162641796-8
3	118180511	Batuk Ratanshi Maniar	18	57363249-249	1589747656-6
		Rashmikant Ratanshi	18	62026813-813	2182580773-7
		Maniar			
4	118180529	Batuk Ratanshi Maniar	18	57363250-250	1589747674-6
		Rashmikant Ratanshi	18	62026814-814	2182580791-8
		Maniar			
5	128070403	Bhakti Vivek Sonavane	27	57348340-340	1589249934-
		Vivek Narayan Sonavane			
6	35754326	Bhavesh V Gandhi	35	51251855-856	1174081413-4
7	65327970	Dalsukhray Hamirani	25	20128848-848	387952150-
		Savitriben Hamirani			
8	3473066	Devinder Kumar Puri	40	62210345-345	2185206492-5
9	59696866	Dinesh Madan	10	10650691-691	190455055-0
		Kamal Madan	10	50659021-021	1161382047-0
10	65368005	Dipak Chakraborty	25	14541547-547	389665150-
ii	70457270	Dipak Chakraborty	30	14818461-462	395072815-8
12	32590519	Faroog Ishaq Halai	7	12652198-198	256904118-
'-	32370317	rarooq isriaq rialar	7	62025750-750	2182568098-
13	59809237	Jagruti Paresh Gandhi	l ío	11049366-366	197943814-8
13	37607237				
	F 40F 7F04	Paresh Kanubhai Gandhi		50692427-427	1161716107-1
14	54857586	Krupali R Raval	9	58522513-513	1627300109-1
		Yamini R Raval			
		Aashish R Raval			
15	32327958	Laxmidas Parmanand	20	4154004-004	66289379-3
		Katira			
		Mahalaxmi Laxmidas			
		Katira			
16	35070745	Mairpady Ramesh	20	4522996-996	73669219-2
		Sandhya Ramesh	6	12743778-778	257360655-6
17	88265386	Malvika M Gandhi	16	66558367-367	6865282483-4
		Mohit Sudhirbhai Gandhi			
18	13278865	Pervin Cyrus Pastakia	16	13161254-254	271413037-0
		Cyrus Jijibhoy Pastakia			
19	66169324	Pooja Ajit Wangikar	25	14576081-081	390562050-0
		Ajit Digambar Wangikar	1		
20	4394950	Prakash Chand Rustagi	21	12940191-191	259730855-8
			25	16628423-423	466013645-6
21	6523790	Pratibha Gauri Dilip	18	50138356-356	1155823303-3
		Dahanukar	18	66649386-386	6873692135-
22	100281484	Punita Savadetti	18	58167322-322	1613509409-4
			18	62135568-568	2183935310-3
23	88182863	Ramesh V Shah	8	59220164-164	1930329717-7
24	24687767	Ranjna Mohan	5	718036-036	17937355-3
25	65342731	Rujuta Seetaram Bhogle	25	16061740-740	401301445-4
		Seetaram Vishram Bhogle	25	50215412-412	1157525323-3
26	114127941	Rujuta Seetaram Bhogle	18	57421548-548	1591578966-9
		Seetaram V Bhogle			
27	45676633	Sadanand Maruti		15020505-505	46108738-7
		Mangnaik	1	15020505-505	140463266-2
		•	3	15020505-505	293225523-5
			10	62053141-141	2182886522-5
28	67381904	Sandhya Gokul Javalikar	25	54411394-394	1288276810-8
1		Gokul Javalikar			
29	109289933	Sangeeta Arya	36	66429985-985	6855481581-6
30	70379104		5	20128849-849	392102505-
		Dalsukhray Hamirani	25	20128850-850	392102303-
31	114127950	Seetaram Vishram Bhogle		57421549-549	1591578984-0
-		Pramodini V Bhogle	.5		
32	4850327	Shakuntla Devi Rustagi	21	12940214-214	259731399-4
74	1030327	S. akanda Devi Kustagi	8	13807992-995	293683056-0
33	32456626	Shrikant Ghorpade	20	4172570-570	66660699-7
"	32 130020	om ikani Gnorpade	25	14473647-647	387906425-4
34	88158725	Shyam Prasad Roy	17	59236624-624	1930488645-6
J-T	00130723	Manorama Roy	17	61887413-413	2181037733-7
		Shyam Prasad Roy	''	0100/713-713	Z10103//33-
ا ء	EOGLACI	Shyam Prasad Roy Trikha Dewanchand	10	7490/3 0/3	10101713
35	5001251		10	749063-063	18181713-7
ļ		Devrani Trikha	14	1135063-063	26729205-2
ا ر	29789061	Teilche Danner !	21	1320454-454	40687453-4
36	∠7/8706I	Trikha Dewanchand	20	3790149-149	59012279-2
		Lalchand	20	50162824-824	1156306240-2
		Devrani Dewanchand			
<u>,                                     </u>	F3c	Trikha		11201215	202272
37	53118011	Trikha Dewanchand	40	11296345-345	203072225-2
ļ		Lalchand			
		Trikha Devrani			
		Dewanchand			
38	82811508	Vandana Prakash	15	50781334-334	1162709516-
ļ			5	59148310-310	51296813-8
ļ			10	59148310-310	181054108-
20	28270569	Vijaykumar Vyas	6	12393770-770	255873372-3
39		Vishal Khanna	18	57535790-790	1595052545-
40	130577281	VISITAL IXTIATITIA			
	1305//281	Visital Kitalilia	18	61838592-592	2180414470-4

Any person(s) who has I have any claim in regard of the securities, should lodge such claim with the Company's Registrars and Transfer Agents viz. "KFin Technologies Limited", Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032, within Seven (7) days from the date of publication of this notice, falling which, the Company will proceed to issue letter(s) of confirmation in lieu of duplicate certificate(s) in respect of the aforesaid securities.

for Reliance Industries Limited Savithri Parekh

Date: May 6, 2022 Company Secretary and Compliance Officer



# NKGSB CO-OP. BANK LTD.

Recovery Department :Bimal Apartment, Ground Floor, H F Society Rd,Jogeshwari (E),Mumbai – 400 060. Tel No: 2837 6816, 2834 9616, 28203603 Email - recovery@nkgsb-bank.com Zonal Office Address- Surya Bhavan, Near Yana Sizzlers, Fergusson College Road, Shivaji Nagar, Pune - 411 005, Tel No: 020- 66021548/49/50 Email - zone5@nkgsb-bank.com

**AUCTION SALE NOTICE** Whereas the undersigned being the Authorized Officer of NKGSB Co-op Bank Ltd, under SARFAESI Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(4) r/w Rule 6(2)/8(6) of the Security Enforcement Rules, 2002 invites sealed Tenders for the sale of under mentioned

assets / properties on "AS IS WHERE IS BASIS" & "AS IS WHAT IS BASIS". Offers in sealed cover are invited by the undersigned for conditions mentioned hereunder latest by 17/06/2022 before 5.00 p.m. Please mention address of property to be purchased on the envelope. Auction will be conducted on 18/06/2022 at 11.00 a.m. with an interval of half an hour's in below given order

NAMES OF BORROWERS / MORTGAGORS/ GUARANTORS	DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY	TOTAL O/S AS ON 30.04.2022	RESERVE PRICE	EMD	DATE & TIME OF INSPECTION
		AMOUNT	IN LACS		
M/s. Om Enterprises     (Prop. Vinayak Ramdas Vaidya)     Mrs. Manisha Vaidya     Mr. Suyash Gokhale     Mr. Sharang Pande	Flat No. 5, 3 rd Floor, Rudra Gauri Apt, 3 rd Lane, Behind State Bank Of India Karve Road Branch, Plot No. 3/9, TP Scheme No. 1, S.No. 88, Erandwane, Pune – 411004 admeasuring 104 Sq.Mtrs. Parking area admeasuring about	A/c. Nos. ODAP-1 LNM-69,	105.00	10.50	21/05/2022 and 04/06/2022 Between 10:00 a.m. to
5. Mrs. Anuja Pande 1. Mr. Sudhir Sadhu Dalvi	14.17 Sq.Mtrs. Owned by Mrs. Anuja Sharang Pande. Flat No. 402 admg.920 Sq.ft i.e. 85.47 sq. Mtrs.	85.05	58.00	6.00	02:00 p.m. 10/05/2022 &
2. Mrs. Mohini Sudhir Dalvi	BUA on the Fourth Floor with attached terrace admg.110 Sq.ft. i.e.10.21 Sq. Mtrs. And car parking bearing no. LG-9 admg. 134.55 Sq.ft. i.e. 12.5 Sq. Mtrs., in building known as "Mantri Lavendula", constructed on Survey No. 52, Hissa No. 4/B/2, situated at Village Bavdhan Khurd, Taluka Haveli, District Pune and falling within limits of Pune Municipal Corporation. Owned by Mr. Sudhir Sadhu Dalvi and Mrs. Mohini Sudhir Dalvi.	A/c.No. VRHLN-27			21/05/2022 and 04/06/2022 Between 3:00 p.m. to 05:00 p.m.

# Terms & Conditions :-

Date: 07.05.2022

- Tender / Offer Form will be available from 09/05/2022 to 17/06/2022 up to 5.00 p.m. at above mentioned Zonal office address at Pune or payment of non-refundable tender fee of Rs.2,000/- in the form of DD /Pay Order drawn in favour of "NKGSB CO-OP BANK LTD"
- Auction will be conducted by the Authorized Officer at NKGSB Co-op. Bank Ltd, at above mentioned Pune Zonal Office, on 18/06/2022 at 11:00 a.m. Intending purchaser may inspect the property on Date & Time as mentioned above.
- Offer in sealed envelope should be submitted to the Authorized Officer along with Demand Draft / Pay Order for Earnest Money Deposit in favour of "NKGSB CO-OP BANK LTD" at Zonal Office Address at Pune, on or before 17/06/2022 upto 5.00 p.m. Please note no offer
- will be entertained after 05.00 p.m. on 17/06/2022 Qualified / conditional offer and / or without earnest money deposit offer as well as offers from Agents / Third Party will not be entertained
- as we have not appointed any agent to deal in the auction. The aforesaid properties will not be sold below the Reserve Price. The offerei will have an opportunity to increase their offers at the time of auction sale.
- Borrower/Guarantors, Owner of the properties may, if they so desire, give the best possible valid offers.
- Successful purchaser shall deposit 25% of bid amount immediately on the date of auction and residual 75% within 15 days from the date of intimation of confirmation of sale by the Authorized Officer, failing which the amount deposited by the purchaser shall be forfeited.
- The property will be sold strictly on "AS IS WHERE IS" AND "AS IS WHAT IS BASIS" and the intending bidders may make their own enguiries as regards any claims, charges, taxes, levies, dues and/or any other liabilities accrued against the properties and if any such liability is found, then the same shall be borne by the successful bidder.
- The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory /nonstatutory dues, taxes, rates, assessment, Govt. & Semi-Govt. taxes, TDS and other charges, fees etc. in respect of the auctioned property. The purchaser will have to bear TDS, wherever applicable. The possession of the Mortgaged Property mentioned above is with the Bank, who will hand over peaceful possession to the successful bidder on compliance of above.
- All other expenses for getting the properties transferred on their name and statutory dues, if any shall be borne by the successful purchaser 10. The Bank reserves its right to reject to any or all the offers without assigning any reason whatsoever.
- 11. For further details, Contact person Mr.Yogesh Desai (Mob-9096900252), Mr.Deepak Rao (Mob- 9422320232), Mr.Prasad Varpe (Mob-9850544631) and Mr.Sudhir Jadhav (Mob-9833424555)

## STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002 The Borrowers / Guarantors & all other concerned parties hereinabove are hereby cautioned to close the loan account before the date

of Auction, failing which the Property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost from you. Place: Pune

AUTHORISED OFFICER, NKGSB Co-op. Bank Ltd.

# निःष्पक्ष आणि निर्भिड दैनिक



# www.navshakti.co.in

**GOVERNMENT OF MAHARASHTRA** PUBLIC WORK (TRIBAL) DEPARTMENT **INVITATION FOR TENDER** TENDER NOTICE NO. 03 YEAR 2022-2023

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost
1	Construction of tribal Boys Hostel [Multistory] Building's [P+10 Two Buildings] at Mauje Mohammadwadi, Hadapsar Tal. Haveli Dist Pune Maharashtra Survey No. 95/1, 95/1, 95/2 [Capacity of 1000 student]	364083307/-

Date of B-Tender Downloading 10/05/2022 to 02/06/2022 Time 10.00 to 17.55 pm Date of E-Tender Opening 03/06/2022 Time 11.00am [If Possible)

- Tender form Condition of Contract Specification and Contract Drawing can be download from e-tendering portal of Public Work Department of Maharashtra Le. https://mahatenders.gov.in
- 2. Tender Notice can be seen also on website https://mahatenders.gov.in

No.AB/TC/1449/2022 Office of the Executive Engineer P.W. (Tribal) Division Nashik

(D. B. Bagul) **Executive Engineer** P.W. (Tribal) Division Nashik

Sd/-

**DGIPR 2022-23/502** 

STATE URBAN DEVELOPMENT AGENCY, CHHATTISGARH 4th FLOOR, 'D' BLOCK, INDRAVATI BHAVAN, NAVA RAIPUR ATAL NAGAR, CHHATTISGARH 492002 one 0771-2222401, Fax: 0771-2222409, Email ID:

# **EXPRESSION OF INTEREST**

State Urban Development Agency, Chhattisgarh (SUDA) invites sealed Expression of Interest (EOI) from Only Reputed RBI regulated banking/Financial Institutions/Non Banking Finance Companies registered in India. The EOI Document containing the details of submission requirement, brief objective & scope of work and evaluation criteria etc. can be from departmental http://www.uad.cg.gov.in. Sealed envelope marked to the captioned address, containing EOI and Financial Quote mentioning "Sanction of Term Loan for PMAY-U as State Share." on the top cover shall be submitted at CEO, State Urban Development Agency, Chhattisgarh, 4th Floor, 'D' Block, Indravati Bhavan, Nava Raipur Atal Nagar, Chhattisgarh 492002 by RPAD/Speed Post only latest by 31/05/2022 up to 03.00 PM.

All the amendment/ corrigendum or related information regarding this EOI process will be published on departmental website only, CEO, SUDA, reserves the right to reject any or all the proposals received at any state without assigning any

S-32421/3

Addl. Chief executive officer State Urban Development Agency Nava Raipur Atal Nagar

# **POSSESSION NOTICE**

[See Rule 8(1)] [for Immovable Property] **DF INDIA (RACPC).** Mumbai South, 1<sup>st</sup> Floor, Voltas House-A, Dr. Ambedkar Roa Chinchpokali East, Mumbai-400033 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 issued **Demand Notice dated 20.01.2022** calling upon th borrower Mr. Santosh Govind Dabholkar & Mrs. Saniana Santosh Dabholka Housing Loan A/c. No. 39542071817, Top Up Loan A/c. No. 39542083040 Suraksha A/c. No. 39560206970) to repay the amount mentioned in the notic being ₹ 1,41,51,048/- (Rs. One Crore Forty One Lakhs Fifty One Thousand an Forty Eight Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to th orrower and the public in general that the undersigned has taken Symbol Physical Possession of property described herein below in exercise of power rred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Securi Enforcement) Rules, 2002 on this 05th day of May of the year 2022.

The borrower in particular and the **public in general** is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount of ₹ 1,41,51,048/- (Rs. One Cror Forty One Lakhs Fifty One Thousand and Forty Eight Only) and int The Borrowers attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act. in respe

of time available, to redeem the secured assets.

**Description of Immovable Property:** Flat No. 201, Admeasuring About 765 Sq. Ft. Built Up Area On The 2nd Floor in "B" Wir

in Bldg. No. 1, of the Building Known As **Grit Heights Co-Operative Housing Societ Ltd.** Situated At Ghatkopar-Mankhurd Link Rd., Opp. Indian Oil Nagar, Chembur (W Mumbai-400043 On Plot of Land Bearing Survey No. 69, Hissa No. 1 (Part), Bearin Corresponding C. T. S. No. 4 (Part) of Vill. Borla, Tal. Kurla, Mumbai Suburban Dist. Date : 05.05.2022

Authorised Officer, STATE BANK OF INDIA

## Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. (Scheduled Bank)

Recovery Central Dept.,

In the precincts of Head Office, Samaaj Mandir , Opp. New English School, Vasai (West), Tal. Vasa Dist. Palghar 401201, Tel.(0250)2326984/2326998, Mob.9011055384

# PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers and guarantors in particular by the Recovery Officer, that under mentioned vehicle put up for Auction sale or AS IS WHERE IS AND WHATEVER THERE IS BASIS under the provisions or Hypothecation Agreement Date 13/02/2020.

- Borrowers Name: Mr. Mohan Kashiram Sharma A/c No: VEHLN/2618
- Description of Vehicle:
- Honda Creta 1.6 CRDI SX(O) Self Vechicle Vehicle No MH-48 BT 1972 , Chassis No. MALC381ULKM526499, Engine No. D4FBKM728358 Colour - TYPHOON SILVER. gistered Date 17/03/2020
- EMD: Rs.: 10,000/-Reserve Price: 13,00,000/-Auction Place, Date and Time: on 24/05/2022 at 11.30 noon at office of Recover
- officer, The Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd. Recovery Deptment, Samaaj Mandir Opp. New English School, Vasai (West), Tal. Vasai, Dist. Palghar 401201,
- The bid forms containing application form, terms and condition of auction and othe information, can be obtained from the office of the Recovery officer Vasai Vika Sahakari Bank Ltd. Recovery Deptment, Samaaj Mandir , Opp. New English School Vasai (West), Tal. Vasai, Dist. Palghar 401201, from 17/05/2022 to 21/05/2022 or payment of Rs. 1000/- (Non-Refundable). Auction will be held at the above mentione address. The intending bidders should send their Bid Form with EMD amount by wa of a DD / Banker's Cheque drawn in favor of Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd., payab at Vasai before 12.00 noon on or before 23/05/2022 along with copies of KY documents. ny person having any claim against or in respect of the said Vehicle or any part thereof b

way of sale, mortgage, exchange, charge, lease. lien, inheritance, gift, trust, maintenance possession, easement or otherwise is hereby requested to make known/inform the same to the undersigned with full details of the claim within Ten days from the date of publicatior nereof, failing which the title of the said Vehicle shall be deemed clear and marketable and he claim, if any will be deemed as waived and / or abandoned. The Recovery Officer reserves his rights to accept or reject any or all offers and als

and conditions of the Auction Sale without prior notice

# **PUBLIC NOTICE**

Know to all hereby inform that 1) Mr. Mumtaz Husein

Mohamed Husein Kagalwala and 2) Smt. Mamta

Baba Peer Mohamed and others want to sale in plot of land admeasuring about 1270.91. Sq. Meter of "Jasmine building and Muneere Lodge, building bearing plot no.12 having new survey No.9561 and C. S. No-444 Colaba Division, to 1) Mr. Rajeev Sudhakaran, 2) Mr. Manish Hastimal Badala, and gave their all rights in respect of the said land and building premises. The said public notice hereby informed to all that above mentioned in plot of land admeasuring about 1270.91. Sq. Meter of "Jasmine building and Muneere Lodge,

building bearing plot no.12 having New Survey No.9561 and C. S. No-444 Colaba Division and bonded will be sale to 1) Mr. Rajeev Sudhakaran, 2) Mr. Manish Hastimal Badala, regarding subject if anyone have objection for the same, please contact us.

> **DNYNESHWAR V. KALE** (Advocate High Court) B.A. LL.B. REGD. NO.MAH-3581-2004

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given to the public at large that, under the instructions of our client, we are investigating the right, title and interest of **Puneet Edifice Private Limited** having CIN: U70109MH2019PTC333338, a company incorporated under the provisions of Companies Act, 2013 and having its registered address at 401, 4th floor, Tulsee Chambers, opp. Teen Petrol Pump, LBS Road, Thane 400602 ("PEPL") to the development rights in respect of land owned by MHADA and which is more particularly described in the Schedule hereunder written ("Land").

We understand that MHADA had developed the Leased Land (defined herein below) by constructing thereon a building under the Subsidized Industrial Housing Scheme for housing industrial workers. Pursuant thereto MHADA leased the land appurtenant to the building ("Building") constructed thereon ("Leased Land") in favour of "Tagore Nagar Amar Jyoti Co-operative Housing Society Limited", a society registered under the provisions of Maharashtra Co-operative Housing Societies Act, 1960 under Registration No. BOM(W-N)/HSG. (OH)1311/83-84 and also conveyed the Building in favour of the Society.

We understand that the Society has passed a resolution in its Special General Body Meeting for appointing PEPL as the developer for redevelopment of the Leased Land and Building.

We further understand that MHADA has granted its offer letter to the Society for the redevelopment of the Leased Land along with land admeasuring 196.75 square meters of tit-bit land ("Tit bit Land") together with the Building standing thereon. The Leased Land together with the Tit bit Land is collectively referred to as the Land. In the course of redevelopment, PEPI is constructing, a composite building comprising of rehabilitation as well as

PEPL intends to mortgage its development rights over the Land in favour of our client for the purpose of securing the financial facility to be availed by PEPL from our client.

All persons having any claim and/or demand and/or objection against / upon in respect of the right / title / interest of PEPL to undertake redevelopment of the Land by way of inheritance, mortgage, mortgage by deposit of title deeds, encumbrance, sale, agreement for sale, transfer, assignment, lease sublease, license, sub-license, lien, charge, trust, maintenance, easement gift, lis-pendens, exchange, share, beneficiary/ies, possession, release, relinquishment, partition, power of attorney, Will, bequest, FSI, tenancy, development rights, family arrangement / settlement, possession, allotment, order or decree of any court, statutory or adjudicating authority or by way of any other method or otherwise howsoever ("Claims"), are hereby required to make the same known in writing to Khaitan & Co, Advocates, at One World Centre, 13 Floor, Tower 1C, 841 Senapati Bapat Marg, Mumbai - 400 013 also with a copy addressed over email at <a href="mailto:abhiraj.gandhi@khaitanco.com"><u>abhiraj.gandhi@khaitanco.com</u></a>, along with copies of necessary supporting documents, within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which it would be deemed that no such Claims, right, title, estate or interest exist and same shall be treated as waived or abandoned and/or not binding upon PEPL and/or our client.

# FIRST SCHEDULE

(Description of the Land) All that piece and parcel of land appurtenant to building No. 27 admeasuring 648.44 square meters alongwith an area of land admeasuring 196.75 square meters of tit-bit land aggregating to 845.19 square meters, bearing C. T. S No. 351 (part) and corresponding to Survey Nos 113 (part) situated at Tagore Nagar, Village Hariyali, Vikhroli (East), in the Registration sub-district of Kurla and District of Mumbai Suburban District and bounded as follows:

On or towards the North Building Nos 28 and 29; On or towards the West Building No. 26; On or towards the East 12.20 meter-wide road; and On or towards the South Building Nos 24 and 25

Dated this 7th May 2022 For Khaitan & Co.

1 Reclassification of Promoters

Abhiraj Gandhi

#### SUPREMEX SHINE STEELS LIMITED (Formerly known as ICVL Steels Limited) CIN: L28122MH2011PLC214373 NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI (Listing Regulations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Secretarial Standard on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India and in accordance with the guidelines prescribed by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and other applicable laws and regulations, if any, that the Ordinary and Special resolution as set out in this Notice is proposed for consideration by the Members of the Company for passing by means of Postal Ballot by voting through electronic voting ('E- voting') only. Sr.No Agenda Item

To change in Main Object Clause of Memorandum of Association of Company

Appointment of Mr. Milan Bhupendra Shah (DIN 08163535) - Managing

Director of the Company for a term of five consecutive years.

ı	4	Appointment of Mrs. Amisha Milan Shah (DIN 09523075) as a Non-Executive					
ı		Director of the Company.					
ı	5	Appointment of Mrs. Akanksha Sunny Bilaney (DIN: 07093148) as a Non-Executive					
ı		Independent Director of the Company for a term of five consecutive years.					
ı	6	Appointment of Mr. Virendra Singh Verma (DIN: 07843461) as a Non-Executive					
ı		Independent Director of the Company for a term of five consecutive years.					
ı	7	Appointment of Mr. Sanjay Ram Takale (DIN: 07111445) as a Non-Executive					
ı		Director of the Company.					
ı	In compliance with the MCA circular, the Company has completed the dispatch of the						

Postal Ballot Notice, by electronic means only on Thursday, May 05, 2022 to those members of the Company whose name appeared in the Register of Members/ List of Beneficial owner as maintained by the Company, Registrar and Transfer Agent or Depositories, respectively as on April 29, 2022 the cut-off date and whose e-mail address may please note that the Postal Ballot Notice will also be available on the Company. website at www.supremexshinesteel.in, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited a www.bseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited a www.evotingindia.com

The members of the Company holding shares in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date, being Friday, April 29, 2022, may cast their vote by electronically The Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name of the Member as on April 29, 2022. Members can vote for their entire voting rights as pe

In line with the MCA Circulars, the Postal Ballot Notice is being sent only by electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company Registrar and Transfer Agent or Depositories and the communication of assent/dissent of the Members will only take place through the E-voting system. In compliance with the requirements of the MCA Circulars, hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal Ballot Forms and pre-paid business envelope will not be sent to the Members for this Postal Ballot. Necessary Explanatory Statements are attached with the Notice. You are advised to record your assent or dissent by means of E-Voting system only, provided by the Company. For this purpose, the company has appointed CDSL for facilitating e-votin to enable the members to cast their votes electronically.

The detailed procedure and instruction for remote e-voting are enumerated in the Postal Ballot Notice. The e-voting period commences on Friday, May 06, 2022 at 10:00 A.M. and ends on Saturday, June 04, 2022 at 5:00 P.M. The remote e-voting disabled for voting thereafter.

The Board of Directors has appointed Mr. Swapnil Pande, Proprietor, M/s. SCP & CO. Practicing Company Secretary as a Scrutinizer for conducting Postal Ballot process in fair and transparent manner. The Scrutinizer will submit the results to the Chairman of the Company or any authorised person of the Company after completion of the scrutiny of the e-voting, and the results of the voting by Postal Ballot will be announced on or before Monday, June 06, 2022. The result of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Repoi will also be displayed on the Company's website www.supremexshinesteel.in and shall b communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed. The resul of the Postal Ballot will also be displayed at the Registered Office of the Company.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) imited by sending an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

In case of any queries related to Postal Ballot Notice or in case any member whose name appears in the Register of Member / List of Beneficial owner as on Cut-off date, has not received the Postal Ballot Notice, he/she may write to infosupremexshine@gmail.com By Order of the Board of Directors

> For Supremex Shine Steels Limited Ms. Shalaka Modi

Place: Mumbai Company Secretary & Compliance Officer Date: 04-05-2022

REGISTERED OFFICE: No.1005, 10th Floor, A Wing, Kanakia Wall Street, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400093 Web Site: www.supremexshinesteel.in Email id: infosupremexshine@gmail.com, postpone/ cancel the auction without assigning any reason and also to modify the term Recovery Officer Contact No:09769207228 Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd

# Place: Vasai

# वसई विकास सहकारी बँक लि वसई (शेडयुल्ड बँक) मध्यवर्ती वसली विभाग

'सॅलिटायर कॅसेल' वसई गाव एस टी स्टॅंड जवळ, वसई (प),पालघर ४०१२०१ .

# दुरध्वनी कं. 0२५० -२३४८९४६ /२३३४३९८. मालमत्तेच्या लिलावाची जाहीर नोटीस

**वसई विकास सहकारी बॅक ली** • व्दारे सर्व जनता आणि विशेषतः खालील नमद कर्जदार व सद कर्जास जामिन असलेल्या जामिनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, 'जंगम मालमत्ता तारण करारणामा' मधील कलम XV, XVI व XVII च्या तरतृदी अंतर्गत वसई विकास सहकारी वॅक ली कडे तारण असलेल्या खालील नमुद जंगम मालमत्तांची, थकबाकी देय रक्कम व त्यावरील व्याज इतर खर्च अशी एकुण रक्कम जी संबंधीत कर्जखात्यांची देय रक्कम वसुल करण्याकरिता जप्त मालमत्तांचा जाहिर लिलाव दिलेल्या तारखेस "जसे आहे, जेथे आहे व जे आहे" या तत्वावर करण्यात येणार आहे .

- कर्जदाराचे नाव ः श्री मोहन कृष्णा शर्मा
- कर्जखाते : VEHLN 2618 ( नवघर शाखा )
- लिलावास काढण्यात आलेल्या मालमत्तेचे वर्णन : हॉडाई क्रेटा 1,6 CRDI SX(O), वैयक्तिक वाहन
- रजिस्टर नंबर MH-48 BT 1972 चेसी . MALC381ULKM526499 इंजीन D4FBKM728358 TYPHOON SILVER, कलर राखाडी .
- रजिस्टर दिनांक : 17/03/2020
- अनामत रक्कम :10.000/-
- वाजवी रक्कम : 13,00,000/-• मालमत्तांच्या लिलावाची तारीख व वेळ : 24/05/2022 स . 11,30 वा .
- लिलावाचे स्थळ ःवसई विकास सहकारी वॅक ली वसई मध्यवर्ती वसुली विभाग 'समाज मंदिर' न्यू इंग्लिश स्कूल समोर, वसई गाव, वसई (प), पालघर ४०१२०१ .

नालमत्तेचे लिलावासंदर्भात अटी व शर्ती निम्म स्वाक्षरीकार यांच्या कार्यालयात दि . १७ मे ते २१ मे २o२२ रोजी रू $\cdot$ १ooo/- रोख रक्कम (विना परतावा) भरून प्राप्त होऊ शकेल $\cdot$  लिलावातील वोलीपत्रासोवत नमुद केलेली अनामत रक्कम, दि . २३ मे २०२२ पर्यन्त जमा करणे आवश्यक आहे . कोणतेही कॉरण न दर्शविता, निविदा किंवा बोली स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव स्थगित / निंलवित / रदद् करण्याचा अधिकार, तसेच कोणत्याही पुर्व सुचनेशिवाय, विकीचे कोणतेही नियम व अटी वदल करण्याचा अधिकार निम्म स्वाक्षरीकार यांनी राखुन ठेवला आहे .

स्थळ:- वसई

वसुली अधिकारी वसई विकास सहकारी बॅक लि

#### SUPREMEX SHINE STEELS LIMITED (Formerly known as ICVL Steels Limited) **CIN**: L28122MH2011PLC214373 NOTICE OF POSTAL BALLOT

NOTICE is hereby given that pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013, Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEB (Listing Regulations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Secretarial Standar on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India and in accordance with the guidelines prescribed by Ministry of Corporate Affairs (MCA) and other applicable laws and regulations, if any, that the Ordinary and Special resolution as set out in this Notice is proposed for consideration by the Members of the Company for passing by means of Postal Ballot by voting through electronic voting ('E- voting') only.

Sr.No Agenda Item

- Reclassification of Promoters
- To change in Main Object Clause of Memorandum of Association of Company Appointment of Mr. Milan Bhupendra Shah (DIN 08163535) Managing Director of the Company for a term of five consecutive years. Appointment of Mrs. Amisha Milan Shah (DIN 09523075) as a Non-Executive
- Director of the Company Appointment of Mrs. Akanksha Sunny Bilaney (DIN: 07093148) as a Non-Executiv
- Independent Director of the Company for a term of five consecutive years.

  Appointment of Mr. Virendra Singh Verma (DIN: 07843461) as a Non-Executive
- Independent Director of the Company for a term of five consecutive years. Appointment of Mr. Sanjay Ram Takale (DIN: 07111445) as a Non-Executive
- Director of the Company.

In compliance with the MCA circular, the Company has completed the dispatch of th Postal Ballot Notice, by electronic means only on Thursday, May 05, 2022 to thos members of the Company whose name appeared in the Register of Members/ List o Beneficial owner as maintained by the Company, Registrar and Transfer Agent o Depositories, respectively as on April 29, 2022 the cut-off date and whose e-mail address are registered with the Company, Registrar and Transfer Agent or Depositories. Members may please note that the Postal Ballot Notice will also be available on the Company's website at www.supremexshinesteel.in, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited a www.bseindia.com and on the website of Central Depository Services (India) Limited a

The members of the Company holding shares in physical form or in dematerialized form as on the cut-off date, being Friday, April 29, 2022, may cast their vote by electronically The Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of shares registered in the name of the Member as on April 29, 2022. Members can vote for their entire voting rights as pe

In line with the MCA Circulars, the Postal Ballot Notice is being sent only by electroni mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company Registrar and Transfer Agent or Depositories and the communication of assent/ dissent of the Members will only take place through the E-voting system. In compliance with th requirements of the MCA Circulars, hard copy of Postal Ballot Notice along with Posta Ballot Forms and pre-paid business envelope will not be sent to the Members for this Postal Ballot. Necessary Explanatory Statements are attached with the Notice. You are advised to record your assent or dissent by means of E-Voting system only, provided by the Company. For this purpose, the company has appointed CDSL for facilitating e-voting to enable the members to cast their votes electronically.

The detailed procedure and instruction for remote e-voting are enumerated in the Posta Ballot Notice. The e-voting period commences on Friday, May 06, 2022 at 10:00 A.M. and ends on Saturday, June 04, 2022 at 5:00 P.M. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter.

The Board of Directors has appointed Mr. Swapnil Pande, Proprietor, M/s. SCP & CO. Practicing Company Secretary as a Scrutinizer for conducting Postal Ballot process in fair and transparent manner. The Scrutinizer will submit the results to the Chairman of the Company or any authorised person of the Company after completion of the scrutiny of th e-voting, and the results of the voting by Postal Ballot will be announced on or before Monday, June 06, 2022. The result of the Postal Ballot along with the Scrutinizer's Repor will also be displayed on the Company's website www.supremexshinesteel in and shall be communicated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed. The resul

of the Postal Ballot will also be displayed at the Registered Office of the Company.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India Limited by sending an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call or 022-23058542/43.

In case of any queries related to Postal Ballot Notice or in case any member whose name appears in the Register of Member / List of Beneficial owner as on Cut-off date, has no received the Postal Ballot Notice, he/she may write to infosupremexshine@gmail.com support@purvashare.com

Place: Mumbai Date: 04-05-2022

By Order of the Board of Directors For Supremex Shine Steels Limited Ms. Shalaka Modi Company Secretary & Compliance Office

REGISTERED OFFICE: No.1005, 10th Floor, A Wing, Kanakia Wall Street, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai-400093 Web Site: www.supremexshinesteel in Email id: infosupremexshine@gmail.com, Contact No:09769207228

# ANAND RATHI

आनंद राठी ग्लोबल फायनानस लि., एक्स्प्रेस झोन, ए विंग. १० वा मजला, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, डायगोनली, ऑबेरॉय मॉल समोर गोरेगाव (प्.), मुंबई ४०००६३.

## कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी, **आनंद राठी ग्लोबल फायनानस लि**. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसार **एआरजीएजी** ला प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत मागणी सूचनेच्या तारखेपासून मागणी सूचनेत . नमुद केलेल्या रकमेसह एकत्रित व्याजाच्या वैधानिक दराने त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित खर्च आणि प्रभार आणि इतर देय पैसे (काही असल्यास) **(यानंतर थकीत रक्कम)** अशी मागणी सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चकती करण्यासाठी कर्जदार (तपशिल येथील खालील कोष्टकात विशेषत: नमद, यानंतर **कर्जदार)** यांना बोलविण्यासाठी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ पोटकलम २ अन्वये **मागणी सूचन** (तपशिल येथील खा<mark>लील कोष्टकात विशेषतः नमुद, यानंतर मागणी सूचना</mark>) जारी केली होती. **कर्जदार आणि सहकर्जदार** यांनी थकीत रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून विशेषतः येथील खालील नमुद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथील खालील विशेषतः नमुद तारखेस सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड ान्फोर्समेंट ऑफ मिक्योरिटी इंट्रोस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (X) सहवाचता मिक्योरिटी . इंटरेस्ट, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील

. वर्णिलेल्या मिळकतीचा/तारण मत्तेचा (मागणी सूचने अंतर्गत नमुद) **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सहकर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदः मेळकत/तारण मत्तेसह व्यवहार करू नये आणि मिळकत/तारण मत्तेसह केलेला कोणताही व्यवहार ह **एआरजीएजी** ला प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या तारखेपर्यंत खर्च आणि प्रभार आणि इतर देय पैसे (काही . असल्यास) सह एकत्रित वैधानिक दराने त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित थकबाकी रकमेकरिता ((येथे खाली विशेषत: नमुद) आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लिमिटेड च्या प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतदींकडे

कर्जदार मे. एनकाय कास्टल, द्वारा त्यांचे प्रोप्रायटर एन के भुपेशबाबू पत्ताः ५०५. रिअल टेक पार्क.

हमीदार नाव: १) एन के भुपेशबाबू पत्ता: प्लॉट क्र. १५१, सेक्टर ८, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३ २) निनीश बाबू पत्ता: प्लॉट क्र. १५१, सेक्टर ८, वाशी, नवी मुंबई ४००७०३

।।गणी सूचनेची तारीख: ६ फेब्रुवारी, २०१९ कर्ज खाते क्रमांक: एआरजीएफएल/सीएफ/०२४ मागणी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कमः रु. १८,७०,६०,७७०/-

(रुपये अठरा करोड सत्तर लाख साठ हजार सातसे सत्तर मात्र)

कब्जाची तारीख ०५ मे, २०२२

परिशिष्ट-। तारण मत्तेचा तपशिल- प्लॉट क्र. ३९/२, सेक्टर ३०ए, वाशी आयटी पार्क, नवी मुंबई ४००७०५ वर रिअल टेक पार्क नावे ज्ञात प्रायव्हेट इन्फॉर्मेशन टेक्नाल्लॉजी पार्क इमारतीमध्ये ५ व्या मजल्यावर स्थावर मिळकत धारक ऑफिस क्र. ५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६,५०७,५०८, ५०९,५१०,५११,५१२,५१३ आणि ५१४ एकत्रित मोजमपित ७०२.८५ क्षौ.मीटर्स चटई क्षेत्र सह १६४.१० चौ.मीटर्स टेरेस सह ४ ओपन/स्टील्ट कार पार्किंग

दिनांकः ०७.०५.२०२२ ठिकाणः ठाणे प्राधिकृत अधिकारी (आनंद राठी ग्लोबल फायनान्स लिमिटेड)

# सार्वजनिक सूचना

सर्व जनतेला याद्वारे **सूचना** देण्यात येत आहे कि आम्ही **पुनीत एडीफीस प्रायव्हेट लिमिटेड** ("पीईपीएल") या कंपनी कायदा, २०१३ अन्वये नोंदणी झालेल्या, सीआयएनः यू७०१०९एमएच२०१९पीटीसी३३३३३८धारण करणा-या व ४०१, ४था मजला, तुलसी चेंबर्स, तीन पेट्रोल पंप समोर, एलबीएस रोड, ठाणे-४०० ६०२ येथे नोंदणीकृत कार्यालय असणा-या कंपनीचे याखाली नमुद केलेल्या **अनुसूची** मध्ये अधिक तपशीलवार पणे वर्णन करण्यात आलेल्या म्हाडाची जमीन ('**जमीन**') पनर्विकसित करण्याचा बाबतीतील हक्क. शीर्षक आणि हितसंबंधांची तपासणी करीत आहोत

आम्हाला असे समजते की म्हाडाने अनुदानित औद्योगिक गृहनिर्माण योजनेअंतर्गत भाडेपट्टयाने दिलेली जमीन (याखाली परिभाषित केलेली आहे) औद्योगिक कामगारांसाठी इमारत बांधून विकसीत केलेली आहे. त्या अनुषंगाने म्हाडाने त्यावर ( **'भाडेपट्टयाने दिलेली जमीन'**) बांधलेल्या इमारतीशी ( **'इमारत'**) संलग्न असलेली जमीन महाराष्ट्र सहकारी गृहनिर्माण संस्थांचा अधिनियम, १९६० च्या तरतुदीं नुसार नोंदणी क्र. बीओएम(डब्लयू-एन)/एचएसजी(ओएच)१३११/८३-८४ अन्वये नोंदणी झालेल्या "टागोर नगर अमर ज्योती सहकारी संस्था मर्यादित" च्या नांवे भाडेपड्याने दिली आहे आणि सदर संस्थेच्या नांवे सदर इमारत

आम्हाला असे समजते की सदर भाडेपट्टयाने दिलेली जमीन आणि इमारतीच्या पुनर्विकासासाठी **पीईपीएल** ची विकासक म्हणून नियुक्ती करण्यासाठी सदर संस्थेने तिच्या विशेष सर्वसाधारण सभेत ठराव मंजूर केला आहे

आम्हाला पढ़े असे समजते की म्हाडाने सदर संस्थेला १९६.७५ चौरस मीटर टिट बिट जमीन ("टिट बिट **जमीन"**) त्यावर उभ्या असलेल्या इमारतीसह भाडेपट्टयावरील जमीनीच्या पुनर्विकासासाठी ऑफर लेटर प्रदान केले आहे. टिटबिट जमीनीसह भाडेपट्टयावर देण्यात आलेल्या जमिनीचा एकत्रितपणे **जमीन** असा उल्लेख करण्यात आला आहे. पुनर्विकासा दरम्यान **पीईपीएल** एक संयुक्त इमारत बांधत आहे ज्यामध्ये पुनर्वसन तसेच मक्त विक्री क्षेत्राचा समावेश आहे.

**पीर्ड्पीएल** चा जमिनीवरील विकास हक्क आमच्या अशिलाच्या नावे गहाण ठेवण्याचा मानस आहे जेणेकरून **पीईपीएल** ला आमच्या अशिलाक डून मिळणारी आर्थिक सुविधा प्राप्त करता येईल

कोणत्याही व्यक्तीचा सदर जिमनीचा पुनर्विकास हाती घेणाच्या पीईपीएलचे अधिकार/हक्क/हितसंबंधा विरुध्द/वर/बाबतीत वारसा. गहाणवट. मालकी हक्काचे/शीर्षकाचे विलेख गहाण ठेवण्यादारे. बोजा. विक्रीसाठी करार, हस्तांतरण, नियुक्ती, भाडेपट्टा, पोट भाडेपट्टा, परवाना, पोट-परवाना, धारणाधिकार, भार, न्यास, देखभाल, सुविधाधिकार, बक्षिस, लिस-पेंडेंस, विनिमय, भाग, लाभार्थी, ताबा, सोडणे, त्याग करणे, विभाजन, मुखत्यार प्रत्ने, मृत्युपत्र, वसीयत, एफएसआय, भाडेकरु, विकास अधिकार, कौटुंबिक व्यवस्था/समझोता, ताबा, वितरण, कोणत्याही न्यायालयाचा, वैधानिक किंवा अभिनिर्णय प्राधिकरणाचा आदेश किंवा हुकूमनामा किंवा अन्य कोणत्याही पध्दतीने किंवा अन्यथा कोणत्याही मार्गाने कोणताही दावा आणि/किंवा मागणी आणि/किंवा हरकत ('दावे') असणा-या व्यक्तींनी, खैतान आणि कंपनी, ॲडव्होकेटस्, यांना वन वर्ल्ड सेंटर, १३वा मजला, टॉवर १ सी, ८४१ सेनापती बापट मार्ग, एलफिन्स्टन रोड, मुंबई-४०० ०१३ येथे तसेच <u>abhiraj.gandhi@khaitanco.com</u> आणि shivom.sharma@khaitanco.com या ईमेलवर लेखी स्वरूपात आवश्यक त्या कागदोपत्री पुराव्या सहीत ही सूचना प्रसिध्द होण्याच्या दिनांकापासून **१४** (चौदा) दिवसांच्या आत सूचित करण्याची विनंती करण्यात येत आहे अन्यथा अशा व्यक्तींचे असे कोणते ही दावे, अधिकार, मालकी हक्क, इस्टेट किंवा हितसंबंध अस्तित्वात नाहीत असे मानण्यात येईल आणि ते सोडून देण्यात आले किंवा परित्यागीत केले आहेत असे समजण्यात येईल आणि **पीईपीएल** वर आणि/किंवा आमच्या अभिलांवर बंधनकारक राहणार नाही

#### अनुसूर्च (जमिनीचे वर्णन)

नोंदणी उप-जिल्हा-कुर्ला आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील सीटीएस क्र.३५१ (पै) धारण करणा-या आणि सर्व्हे क. १९३(पै) संबंधित असणा-या टागोर नगर, हरीयाली व्हीलेज, विक्रोळी (पर्व) येथील इमारत क. २७ शी संलग्न असणा-या १९६.७५ चौरस मिटर्स मोजमापीत टिट बीट जमीनीच्या क्षेत्रफळा सह ६४८.४४ चौरस मीटर्स अशा एकूण ८४५.१९ चौरस मिटर्स जमिनीचे सर्व तुकडे आणि खंड, जिच्या चतुःसिंमा खालील

इमारत क्र. २८ आणि २९ इमारत क्र. २६ १२.२० मिटर रुंद रस्ता, आणि पुर्वेला दक्षिणेला इमारत क्र. २४ आणि २५ आज दिनांक ७ माहे मे, सन २०२२.

खैतान आणि कंपनी करित अभिराज गांधी

# आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड

भागीदार

(पूर्वी एवु हार्ऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) (सीआयएन : एल६५९२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७) नोंद. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर.३०२०२०

## लिलाव सूचना सिक्युरिटायक्षेत्रन ऑण्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्विअल ॲसेटस् ऑण्ड एम्फोसीमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एम्फोसीमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिर

सर्वसामान्य जता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा **आचास फायनास्त्रियर्स लिमिटेड** (पूर्वी एय्

हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) तारण ध	नकोच्या प्राधिकृत अधि	काऱ्यांनी घेतला आहे त्य	ा ''जे आहे जे	थे आहे'', '' जे आहे जसे आहे'' आणि जे काही	, आहे तेथे आहे'' तत्त	वाने विकण्यात येण	गार आहेत. याबा	बतचा तपशिल खालीलप्रमाणे.
कर्जदार/ सहकर्जदार/ जामीनदार/	रोजीस थकबाकी	१३(२) मागणी सूचनेची	कब्जाची तारीख	मिळकतीचे वर्णन	मिळकती करिता राखीव	मिळकती करिता	लिलावाची तारीख	निविदा सादरीकरण, निविदा उघडणे आणि
गहाणकार यांचे नाव		तारीख आणि रक्कम			किंमत	इसारा रक्कम	आणि वेळ	आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड येथे लिलाव
अमित दशरथ तांबे, सौ. अमिता अनंत तांबे,	₹.	१९ मे १७	११-	पलॅट क्र. ००१, तळमजला, पार्वती धाम	₹.	₹.	स. ११.००	६१२, बी-विंग, हार्मेस
श्री. अजय दशरथ तांबे	५५१६५९.४१/-	रु. ४०२४७०/- व	एपिल-	को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. चर्च	2000300/-	200030/-	ते दु. १.००	ॲट्रियम, सेक्टर-११,
(खाते क्र.) एलएनबीएलपी०१८१६-	आणि रु.	रु. ११८३९४५/-	22	जवळ, सेंट्रल पार्क, गावठाण नालासोपारा			९-जून-२२	सीबीडी बेलापूर, नवी
१७००३९५०१ हमीदार : श्री. रामचंद्र के. तांबे	१४६६१९८.४१/-	१६ मे १७ रोजीस		(पू), पालघर - ४०१२०९				मुंबई-४००६१४,
(खाते क्र.) एलएनबीएलपी००४१४-	५ मे २२ रोजीस			मोजमापित ३३.४५ चौ.मी.				महाराष्ट्र- भारत
१५००१३८०९								
खुशाली संतोष सक्सेना,	₹.	३१ मार्च २१	₹०-	सर्व्हे क्रमांक गावठाण, फ्लॅट क्र. ००३,	₹.	₹.	स. ११.००	कार्यालय क्र. ३ आणि ४,
श्री. संतोष रमेश सक्सेना	१८४२५२७.४१/-	₹.	एपिल-	तळमजला, आयडियल पार्क मून लॅंड-२,	२०१६७००/-	२०१६७०/-	ते दु. १.००	३ रा मजला, विवा-गोकुळ
(खाते क्र.) एलएनव्हीआयआर००३१७-	५ मे २२ रोजीस	१४७७९९२.४१/-	22	गाव - आचोळे, नालासोपारा (पूर्व), तालुका			९-जून-२२	आर्केड, विरार, मुंबई-
8898888		२५ मार्च २१ रोजीस		- वसई, जिल्हा - पालघर, महाराष्ट्र.				४०१३०३, महाराष्ट्र-
				मोजमापित क्षेत्रफळ ३९.४९ चौ.मी.				भारत
				(बिल्टअप क्षेत्र)				
सचिन भीमराव साळुंखे,	रु. ६२२९८७५/-	२७ मार्च २१	२८-	प्लॉट क्र. आरएम७, फ्लॅट क्र. बी-८,	₹.	₹.	स. ११.००	१ ला मजला, ए.डी.जे.
सौ. निलम सचिन साळुंखे	५ मे २२ रोजीस	५२३११९३/-	एपिल-	तळमजला, विंग - बी, सुस्नेह को-ऑप.	६१४८८००/-	६१४८८०/-	ते दु. १.००	रेसिडेन्सी, रॉयल हाऊस,
(खाते क्र.) एलएनएमबीके०२२१७-		२७ मार्च २१ रोजीस	22	हाऊसिंग सोसायटी लि., मौजे-			९-जून-२२	वृड मॉल मागे, एलबीएस
१८००६८४७६				आसदेगोळवली, एमआयडीसी डोंबिवली पूर्व,			_ ~	मार्ग, ठाणे (प) -
				तालुका - कल्याण, जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र.				४००६०१.
				मोजमापित क्षेत्रफळ ७८ चौ.मी.				महाराष्ट्र- भारत
समित कांचन, सौ. मीनाक्षी कांचन	₹.	९ फेब्रू १८	२५-	फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा मजला, ए विंग, श्री	₹.	₹.	स. ११.००	६१२, बी-विंग, हार्मेस
हमीदार : श्री. राजेश बाबू काजया	३२५८७२२/- व	रु. २६९०६१६/-व	एपिल-	समर्थ कृपा, प्लॉट धारक सर्व्हे क्र. ५२, घर	३५३७६००/-	३५३७६०/-	ते दु. १.००	ॲट्टियम, सेक्टर-११,
(खाते क्र.) एलएनबीएलपी०२११६-	₹.	रु. २९९९३३/ <b>-</b>	22	क्र. १४ बी, गाव आसद गाव, ता. कल्याण,			९-जून-२२	सीबीडी बेलापूर, नवी
१७००३४७०० व एलएनबीएलपी०१८१६-	४२१९१०.४१/-	७ फेब्रू १८ रोजीस		डोंबिवली (पू), जिल्हा - ठाणे महाराष्ट्र			_ ~	मुंबई-४००६१४,
१७००३६३४९	५ मे २२ रोजीस			४२१२०१. मोजमापित ५४६ चौ.फू.				महाराष्ट्र- भारत
सतीश कुमार रामकरण उपाध्याय,	रु. २७६९४४/ <b>-</b>	१ एप्रिल २१	22-	सर्व्हें क्र. ८४, हिस्सा क्र. ५बी १, सर्व्हें क्र.	₹.	₹.	स. ११.००	१ ला मजला, ए.डी.जे.
सौ. रिया सतीश उपाध्याय	व	रु. २१३६१७/- व	एपिल-	८४, हिसा क्र. ५बी २, फ्लॅट क्र. ३०१, ३ रा	१७९४१००/-	१७९४१०/-	ते दु. १.००	रेसिडेन्सी, रॉयल हाऊस,
(खाते क्र.) एलएनटीएचएन०४३१९-	रु. १३२८७०९/-	रु. १०८८३७५/-	22	मजला, विंग सी, इमारत क्रमांक २, टाईप ए,			९-जून-२२	वुड मॉल मागे, एलबीएस
२००१२१६२१	५ मे २२ रोजीस	३१ मार्च २१ रोजीस		ईएसजी संकल, पॉलिटेक्निक कॉलेज जवळ,				मार्ग, ठाणे (प) -
हमीदार : श्री. रुपेश महादेव गागंन				म्हसकल फाटा , कल्याण गोवोली रोड, गाव				४००६०१.
(खाते क्र.) एलएनटीएचएन००३१७-				-अंखर, टिटवाळा पूर्व, तालुका -कल्याण,				महाराष्ट्र- भारत
१८००६६८२९				जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र, <b>मोजमापित</b>				_ ^

अ**टी आणि शर्ती : १)** निविदेत भाग घेणाऱ्या व्यक्तींना, वरील कार्यालयात लिलावाच्या तारखेस/त्या वेळी पूर्वी कार्यालयीन वेळेत जयपूर येथे देय **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड**च्या नावातील इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) म्हणून राखीव किंमतीच्या १०% ची पे–ऑर्डर/डीडी/ चेक सह मोहोरबंद लिफापयावर ठळकपणे 'मिळकतीचे नावासाठी निविदा प्रस्ताव' असे लिहन कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपरोक्त शाखा कार्यालयातून प्राप्त केलेल्या व एचएफएल पुरवलेल्या निविदा प्रपत्नातील त्यांचा प्रस्ताव जमा करावा लागेल. मोहोरबंद लिफाफ्यांना **आवास फायनान्त्राचर्स लिमिटेड ("पूर्वी एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड") च्या उपरोक्त कार्यालयात उपलब्ध इच्छुक पक्षकारांच्या उपस्थितीत उघडण्यात** वेईल. आवश्यकता भासत्यास, उपलब्ध बोलीदारांमध्ये आपापसात बोली देखील लावण्यात येतील. बोली यशस्वी न ठरवल्यास, इ.अ.र. परत केली जाईल. २) यशस्वी बोलीदारांना मत्तेच्या खरेदीपोटी हातोडी आपटल्यावर २४ तासांत किंवा तात्काव्य प्रारंगिक जमा म्हणून इ.अ.र. रक्कम समायोजित करून बोली २५% रक्कम जमा करावी लागेल. प्रारंभिक प्रदानापोटी सदर २५% रक्कम जमा करण्यात यशस्वी बोलीदारांनी कसूर केल्यास, जमा केलेली संपूर्ण इ.अ.र. जप्त होईल आणि विक्री किंमतीर्च उर्वीरत रक्कम, सुरक्षित धनकोंकडून विक्री निश्चिती झाल्यानंतर १५ दिवसांत जमा केली पाहिजे, अन्यथा, प्रारंभिक रक्कम म्हणून जमा रक्कम जप्त केली जाईल. ३) कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंव विक्री प्रक्रिया तहकूब करण्याचे /पुढे ढकलण्याचे निर्विवाद अधिकार प्राधिकृत अधिका-यांना आहेत. जर निविदा जमा करण्याच्या तारखेस किंवा निविदा उघडण्याच्या तारखेस सरकारकडून सुडी जाहीर झाली तर, लिलाव पुढील कामाच्या दिवशी घेण्यात येईल. ४) निरीक्षणासाठी आणि ज्या इच्छुक पक्षकारांना निविदा प्रक्रियेची माहिती जाणून घ्यायची असेल त्यांनी **आवास फायनान्त्राअसं लिमिटेड** (पूर्वी एयु हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात) २०१–२०२, २रा मजला, साऊथ एंड स्वयेअर, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपूर–३०२०२० येथे किंवा **सादिक अली सिहीकी-७०७३४७०४८**२ यांना किंवा संबंधित शाखेत कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. टीप : उपरोक्त कर्ज खात्याच्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणकारांना उपरोहेखित तारखेस निविदा आपापसाव बोली लावून विक्री करण्याबाबत नियम ९(१)/८(६) अंतर्गतची एक १५/३० दिवसांची सूचना देखील आहे. जर संपूर्ण थकबाकी रकमेची परतफेड झाली नाही तर मिळकतीची विक्री होईल.

क्षेत्रफळ ६६५ चौ. फू. बिल्टअप

दिनांक : ०७-०५-२०२२

**PUBLIC NOTICE** 

Notice is hereby given on behalf of my client Mr. Kumesh G. Kariya to the general public to draw attention towards a public notice issued by Smt. Padma Prakash Chandrana through her Advocate Balan S. in the Nav Shakti newspaper Mumbai Edition dated 09/04/2022 wherein she has interalia cited her alleged claim and referred to a Special Civil Suit No. 152/2017 in the Court of Civil Judge

(S.D.) Kalyan with respect to the below mentioned property:
All that parts and parcels of land bearing City Survey No. 3283-A admeasuring 1503.35 sq.meters and City Survey No. 3283-C admeasuring 584.5 sq.meters together with the building named "Chhotalal Girdharilal Building" bearing House No. 172, 172/1 to 172/4 lying bearing and situated at Old Station Road, Opp. Post office, Near Kalyan Railway Station, Kalyan west within the limits of Kalyan – Dombivali Municipal Corporation and

My client and his family declare that they own and have uncontested ossession of a separate and independent plot of land bearing City Survey No. 3283-D along-with building known as "Dwarkadas Vithaldas Building" standing nereon since the past many decades.

Said Smt. Padma Prakash Chandrana has failed to gather true and accurate details with respect to her alleged claim and has after issuance of said Public Notice dated 09/04/2022, Smt. Padma Prakash Chandrana through her Advocate Balan S. has addressed a copy thereof to my client's business known as "Girnar Tea" and also wrongly intimated the tenants / licensees of my client in the said building "Dwarkadas Vithaldas Building" that she holds certain right or interest n such building.

It has therefore become necessary to issue this public notice to give clarification to public at large that "Dwarkadas Vithaldas Building" is located on a separate and independent plot of land bearing City Survey No. 3283-D and the same is owned by my client and his family who have nothing to do with Smt. Padma Prakash Chandrana's alleged claim with respect to building named "Chhotalal Girdharilal Building" on City Survey No. 3283-A and City Survey No. 3283-C or any part thereof.

Add: Office No. 2 Jari Mari Building, Near Jari Mari Temple, Behind Roop Sangam, Old Station Road, Kalyan (West) 421301

Saurabh ShaileshThakkar

## महानगर टेलिफोन निगम लिमिटेड देलिफोन हाऊस, एमटीएनएल मार्ग, दादर (प.), मुंबई - ४०० ०२८.

# 129 वी टेलीफोन अदालत जून 2022 च्या शेवटच्या आठवडयात

या टेलीफोन अदालतमध्ये म.टे.नि.लि. लॅंडलाइन/इटरनेट/ब्रॉडबैंड/डॉल्फिन/

- ट्रम्प च्या तकारीबाबत विचार केला जाईल. # टेलीफोन सेवा संबधी
- # टेलीफोन कनेक्शन, स्थानांतरण, डाटा सर्क्रिट, ब्रॉडबॅंड किंवा इतर सेवा प्राप्त करून घेण्यात होणारा विलंब, असुविधा;
- # बिलासंबंधी तकारी, ज्याचा निर्णय आधीच कळविलेला आहे. परंतु ग्राहकाना तो समाधानकारक वाटत नाही.

आपणास आपली तक्रार या अदालतमध्ये माडावयाची असल्यास कृपया पत्र व लिफाफ्यावर ''129 वी टेलीफोन अदालत'' असे स्पष्टपणे नमूद करावे आणि खालील पत्यावर दिनाक 20.05.2022 रोजी किंवा त्यापूर्वी पाठवावे.

> उप महाप्रबंधक (प्रचालन नियोजन) महानगर टेलीफोन निगम लिमिटेड,

मुंबई टेलीफोन हाउस, 10 वा मजला, प्रभादेवी, दादर (प), मुंबई 400 028

नोट - टेलीफोन अदालत फक्त विभागीय महाव्यवस्थापकांमार्फत भरविल्या जातात

मुंबईचे नं. १ ब्रॉडबॅण्ड सेवा प्रदानकर्ता



# भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड् बँक)

मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व),

मुंबई - ४०० ०६३. फोन :- ६१८९ ०१३४/६१८९ ००८३

## कब्जा सूचना

निम्नस्वाक्षरीकार, **दी भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सुचना जारी करून खालील उल्लेखित कर्जदार, यांना सुचनेतील नमुद रकमेची परतफेड सदर सुचनेच्या प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास सदर कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा निम्नस्वाक्षरीकारांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरह

	हार हा भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई		
अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम (रु.)	गहाण मिळकतीचे वर्णन
9.	<ul> <li>१. श्री. राकेश त्रिभुवन वर्मा संयुक्त/सह-कर्जदारः</li> <li>२. श्रीम. सविता राकेश वर्मा गृह कर्ज खाते क्र.</li> <li>००९९३३३३००००३०१</li> </ul>	२५.१०.२०२१ १५.१०.२०२१ रोजीस रु. १६,८४,९२०.०० आणि त्यावरील पुढील व्याज	श्री. राकेश त्रिभुवन वर्मा आणि सौ, सविता राकेश वर्मा यांच्या मालकीचे पनवेल पंचायत सिमती. कर्जत आणि जिल्हा परिषद रायगड, जुना कर्जत कल्याण रोड, भिवपुरी, कर्जत, तालूका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१० २०१ च्या न्यायाधिकारीतेत आणि जमीन धारक सर्व्हे क्र. ३, हिस्सा क्र. १बी, सर्व्हे क्र. ४, हिस्सा क्र. १बी, सर्व्हे क्र. ४, हिस्सा क्र. १बी, सर्व्हे क्र. ४, हिस्सा क्र. १बी, गाव वडवली, तर्फे वारेदीचे सर्व ते भाग आणि विभागवर बांधलेले नंददीप रेसिडन्सी नावे ज्ञात इमारतीच्या ३रा मजला, इमारत क्र. ए२, एफ/बी बाल्कनी क्षेत्र फ्लॉट क्र. ३०२, मोजमापित ३४.०४ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र अधिक ५.८५ चौ.मीटर्स चटई आणि सीमाबद्धः पूर्वः कर्जत मुंबः रोड, पश्चिमः इमारत क्र. सी१-सी२ नंददीप रेसिडन्सी, उत्तरः क्लब हाऊस, दक्षिणः ओपन प्लॉट ०४.०५.२०२० रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला.
٦.	श्री. अमित छोटेलाल शर्मा गृह कर्ज खाते क्र. ००७८३३३३००००१५९	१५.०९.२०२१ २७.०८.२०२१ रोजीस रु. १०,६७,२१८.०० आणि त्यावरील पुढील व्याज	अमित छोटेलाल शर्मा यांच्या मालकीचे नोंदणीकृत उपजिल्हा कर्जत आणि जिल्हा रायगड (पश्चिम) ४२१५०३ मध्ये गाव गारपोली, तालूका कर्जत, जिल्हा रायगड येथे जमीन धारक सर्ल्हें क्र. ६३/२ए, ६३/२बी, ६३/२सी, ६३/२डी, ६३/२ई, ६३/५, ६४/० वर बांधलेले इमारत क्र. ए/१२, समृद्धी कॉम्प्लेक्स येथे तिसऱ्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ३०१, मोजमापित २९५ चौ.फू. चर्टई क्षेत्र आणि सीमाबद्धः पूर्वः सर्ल्हें क्र. ७९, पश्चिमः सर्ल्हें क्र. ५७, उत्तरः सर्ल्हें क्र. ६८,६९, दक्षिणः सर्ल्हें क्र. ५७,६०,६९डी ०४.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला.
₩.	१. श्री. विजयकुमार जवाहरलाल कलम, संयुक्त कर्जदार: २. श्रीम. भारती विजयकुमार कलम गृह कर्ज खाते क्र. ००३३३३२०००००७६ मत्ता सापेक्ष कर्ज खाते क्र. ००३३३३५४०००००५२	२६.१०.२०२१ २३.१०.२०२१ रोजीस रु. २,३७,६२३.०० आणि त्यावरील पुढील व्याज २०.१०.२०२१ रोजीस रु. ११,३२,२०७.६९ आणि त्यावरील पुढील व्याज.	श्री. विजयकुमार जवाहरलाल कलम आणि सौ. भारती विजयकुमार कलम द्वारे मालकीचे प्लॉट क्र. १५, सेक्टर १, सानपाडा, नवी मुंबई, तालूका आणि जिल्हा ठाण ४१० २०६ येथे स्थित शिवदत्त को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. नावे ज्ञात इमारतीच्या ए विंग मध्ये चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४:३ (४०३) मोजमापित ३५२ चौ.फू. चटई ४२२ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्रशी संलंग्न आणि सीमाबद्ध: पूर्व: सोनी अपार्टमेंट, पश्चिम: कमलनाथ सीएचएसएल, उत्तर: रोड, दक्षिण: बी विंग o५.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला.
٧.	१. श्री. स्वप्नील जनार्दन ताजाने	२३.०८.२०२१	थ्री. जनार्दन गोविंद ताजाने यांच्या मालकीचे गाव नेरुळ, नवी मुंबई तालूका आणि जिल्हा ठाणे
	संयुक्त/सह-कर्जदार: २. श्री. जनार्दन गोविंद ताजाने गृह कर्ज खाते क्र. ००६३३३३३००००३३३ बीसीबी टॉप अप कर्ज खाते क्र. ००६३३३३२००००१७६	२६.०७.२०२१ रोजीस रु. १५,२४,७५६.०० आणि त्यावरील पुढील व्याज २०.०८.२०२१ रोजीस रु. २,०६,४१२.०० आणि त्यावरील पुढील व्याज	४००७०६ येथे स्थित जमीन धारक गट/सर्व्हें क्र. २५९ (भाग), गट/सर्व्हें क्र. २८/१,२,३(भाग),४,५, गट/सर्व्हें क्र. २७/१,२,३ (भाग),६,७ (भाग),९ (भाग),११ (भाग) चे सर्व ते भाग आणि विभागावर बांधलेले घरकुल ओनर्स असोसिएशन, शर्वरी विद्यालयजवळ, धारक प्लॉट क्र. ८, सेक्तर क्र. २ मध्ये इमारत क्र. एलआयजी/३८च्या तळमजल्यावर अपार्टमेंट क्र. एलआयजी/३८/८, मोजमापित १३.५२ चौ.मीटर्स म्हणजेच १४६ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र आणि सीमाबद्धः पूर्वः इमारत टाईप एलआयजी/४०, पश्चिमः इमारत टाईप एलआयजी/३८, उत्तरः वराना कॉलनी, दक्षिणः आतील रस्ता ०५.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला.
ч.	<ol> <li>श्री. क्रिष्णा मंजू पूजारी संयुक्त/सह-कर्जदार:</li> <li>श्रीम. गीता क्रिष्णा पुजारी गृह कर्ज खाते क्र.</li> <li>०९१३३३००००००१२</li> </ol>	३१.०७.२०२१ ३१.०७.२०२१ रोजीस रु. ६३,६४,८६६.०० आणि त्यावरील पुढील व्याज	श्री. क्रिष्णा मंजू पूजारी आणि सौ. गीता क्रिष्णा पूजारी यांच्या मालकीचे गाव ओवे खारघर, नवी मुंबई तालूका पनवेल जिल्हा रायड ४१० २१० चा सेक्टर ३४-ए मध्ये जमीन धारक प्लॉट क्र. ४० १२.५% गावठाण एक्पान्शन स्किम चा भाग आणि विभागावर बांधलेले मेघना को अपरेटीव्ह हाऊसिंग च्या आठव्या मजल्यावर फ्लॉट क्र. ८०२, मोजमिपत ६१७ चौ.फू. चटई क्षेत्र (समाविष्ट टेरेस) आणि सीमाबद्धः पूर्वः नाला, पश्चिमः ७.०० मीटर्स मोठा रस्ता, उत्तरः ७.०० मीटर्स मोठा रस्ता आणि नाला, दक्षिणः ३५.०० मीटर्स मोठा रस्ता उत्तरः ७.०० प्राटर्स मोठा रस्ता अपि नाला, दक्षिणः ३५.०० मीटर्स मोठा रस्ता
æ.	१. श्री. श्रीधर दामोदर बिटला संयुक्त कर्जदार: २. श्रीम. सोनाली श्रीधर बिटला गृह कर्ज खाते क्र. ००१४३३३१००६६८१२	२५.१०.२०२१ १३.१०.२०२१ रोजीस रु. ७७,८८,११०.०० आणि त्यावरील पुढील व्याज	बृह-मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत एम वॉर्डच्या हद्दीत आणि बृह-मुंबईच्या मुंबई उपनगर जिल्हाच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा मुंबईमध्ये टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई ४०० ०८९ येथे स्थित गाव किरोळ, तालूका कुर्ला, चा जमीन धारक सर्व्हें क्र. १४(भाग), सीटीएस क्र. ५०७ (भाग), ५०७(भाग)/१०१ ते ५०७(भाग)/१९१ आणि सीटीएस क्र. ३९ (भाग) ७ आणि ८ वर स्थित असलेले आणि वसलेले टिळक भवन को – ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, शृष्टी परिवार नावे ज्ञात इमारतीच्या ए विंग मध्ये पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. १०३, मोजमपित अंदाजे ३७३ चौ.फू. चटई क्षेत्र सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. टीबीसीएस ३ अन्वये सोसायटीच्या कॅपिटल मधील शेअर, अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्धः पूर्वः ओपन स्पेस आणि ४४ फूट मोठा रस्ता, पश्चिमः १०० फूट मोठा रस्ता, उत्तरः १०० फूट मोठा रस्ता आणि इमारत क्र. ९३, दक्षिणः ऑफिस इमारत क्र. १६ आणि ४४ फूट मोठा रस्ता
<b>9.</b>	<ol> <li>श्रीम. दिव्या नांजुनदप्पा गोवडा संयुक्त/सह-कर्जदार:</li> <li>श्रीम. भाग्य चिन्नय्या गोवडा</li> <li>श्री. रमेश रामू गोवडा</li> <li>गहाण कर्ज खाते क्र.</li> </ol>	२५.१०.२०२१ २९.०९.२०२१ रोजीस रु. ६१,६२,३१८.४१ आणि त्यावरील पुढील व्याज	सौ. दिव्या नांजुनदप्पा गोवडा आणि सौ. भाग्या चिन्नाई गोवडा यांच्या मालकीचे एमसीजीएम, टिळक नगर, मुंबई ४०० ०८९ च्या एम वॉर्डच्या हदीत आणि बृहन्मुंबईच्या नोंदणीकृत जिल्हा आंओ उप जिल्हामध्ये प्लॉट सर्व्हें क्र. १४ आणि सीटीएस क्र. ५०७, गाव किरोळ, तालूका कुर्ला, टिळक नगर, चेंबूर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले राजश्री आयआरआयएस नावे ज्ञात इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर ए विंग मध्ये फ्लॅट क्र. २०२, मोजमापित अंदाजे ३२५ चौ.फू. ३०

चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र आणि सीमाबद्धः पूर्वः गार्डन आणि ४४.० मोठा रोड, पश्चिमः नाला, उत्तरः ००१४३२५०००००४९६ इमारत क्र. १०२, दक्षिण: इमारत क्र. १०० ०५.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला. सौ. नसीम अनवर सय्यद्, श्री. अल्ताफ अनवर सय्यद् आणि श्री. शफीक अनवर सय्यद् यांच्या संयुक्त १. श्री. आसिफ अनवर सय्यद २८.०२.२०२२ मालकीचे बेहराबाग, ओशिवरा, जोगेश्वरी (पश्चिम), मुंबई ४०० १०२ येथे स्थित गाव ओशिवरा संयक्त / सह-कर्जदार: २. श्रीम. नसीम अनवर सय्यद ११. ०२.२०२२ रोजीस तालूका अंधेरी येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सी टी एस क्र. ३२१/१ चे सर्व ते भाग ३. श्री. अल्ताफ अनवर सय्यद रु. २४,८३,०८२.९४ आणि आणि विभागावर बांधलेले शक्ती नगर सेवा संघ एसआरए को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड ४. श्री. शफिक अनवर सय्यद नावे ज्ञात इमारतीच्या सातव्या मजल्यावर स्थित फ्लॅट क्र. ७०७, मोजमापित २२५ चौ.फू. चटई क्षेत्र त्यावरील पुढील व्याज (म्हणजेच २५.०९ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र) सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ०८४ अन्वये सोसायटीच्या गहाण कर्ज खाते क्र.

२५.१०.२०२१

०१०३३२५०००००१८९

0803374000008X3 गृहशोभा कर्ज खाते क्र.

<sup>०</sup>१०३३३३७००००१५०

११. १. श्री. दिलीपकुमार दुधनाथ माळी

२. श्रीम. राजकुमारी दिलीपकुमार

संयुक्त/सह-कर्जदार:

माळी

दिनांकः ०६.०५.२०२२ ठिकाणः पालघर/ मुंबई/ ठाणे

सोसायटी, पश्चिम: झोपडपट्टी क्षेत्र, उत्तर: झोपडपट्टी क्षेत्र, दक्षिण: उजाला इमारत ०६.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला. थ्री. जनार्दन बी राय च्या मालकीचे गाव मालवणी, तालूका बोरिवली, म्हाडा लेआऊट, ९. १. श्री. जनार्दन बालकृष्ण राय, १८.०९.२०२१ मे. शिवशक्ती एंटरप्रायझेसचे प्रोप्रायटर मालवणी, मालाड (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९५ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक संयुक्त/सह-कर्जदार: ०९.०९.२०२१ रोजीस सी टी एस क्र. ३५२५/ए, प्लॉत क्र. २६, आरएससी २ च्या भाग आणि विभागावर बांधलेले रु. ४४,९५,४८८.०० आणि मालवणी सोनाली को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या तळमजल्यावर शॉप क्र. ४, त्यावरील पुढील व्याज मोजमापित ३५० चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र सह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ३९ अन्वये सोसायटीच्या

२. श्री. कुंजना सुबण्णा राय मत्ता सापेक्ष कर्ज खाते क्र. ००२७३३५४००००२६४ ०९.०९.२०२१ रोजीस कॅपिटल मधील शेअर, अधिकार, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्ध: पूर्व: आतील मत्ता सापेक्ष कर्ज खाते क्र. रु. १६,८८,६३८.०० रोड, पश्चिम: आशिआना अपार्टमेंट, उत्तर: चाळ, दक्षिण: अष्टविनायक अपार्टमेंट ०६.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला. ००२७३३५४००००२७३ आणि त्यावरील पुढील व्याज श्री. लल्लन जयराम सिंग यांच्या मालकीचे राधा नगर, आमंत्रण बार जवळ, तुळींज रोड समोर, १०. श्री. लह्नन जयराम सिंग २१.०१.२०२२ गहाण कर्ज खाते क्र.

नालासोपारा (पूर्व), तालूका वसई, जिल्हा पालघर ४०१ २०९ येथे स्स्थित वसई विरार महानगरपालिकेच्या हद्दीत नोंदणीकृत उप जिल्हा वसई आणि मध्ये गाव तुळींजच्या हद्दीत जमीन १६.०१.२०२२ रोजीस रु. १०,८८,९३२.०० आणि धारक सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. ४, ५ आणि ७ च्या भाग आणि विभागावर बांधलेले न्यु पटेल त्यावरील पुढील व्याज को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटीच्या डी विंग मध्ये पहिल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. डी-१०२, मोजमापित ६३८ चौ.फू. बिल्ट अप क्षेत्र म्हणजेच ५९.२९ चौ.मीटर्स बिल्ट अप क्षेत्र सह शेअर १६.०१.२०२२ रोजीस प्रमाणपत्र क्र. २७ अन्वये सोसायटीच्या कॅपिटल मधील शेअर, अधिकार, नामाधिकार आणि रु. ५,५६,०८८.७० आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्ध: पूर्व: आतील रस्ता, पश्चिम: ए विंग, उत्तर: आतील रस्ता, दक्षिण: त्यावरील पुढील व्याज

कॅपिटल मधील शेअर. अधिकार. नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि सीमाबद्ध: पूर्व: बेहराबाग

०६.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला.

श्री. दिलिपकुमार दुधनाथ माळी आणि सौ. राजकुमारी दिलिपकुमार माळी यांच्या मालकीचे महसूल गाव निलेमोरे, तालूका वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०३ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हे क्र. २५१, हिस्सा क्र. ८, सर्व्हे क्र. १९७, सर्व्हे क्र. १९१ च्या भागावर बांधलेले ओम साई हाईट्स नावे ज्ञात एफ विंग, इमारत क्र. १, सातव्या मजल्यावर फ्लॅत क्र. ७०३, मोजमापित ३५० चौ.फू. चटई क्षेत्र म्हणजेच ३२.५१ चौ.मीटर्स आणि सीमाबद्ध: पूर्व: जी विंग/ए विंग, पश्चिम: सुंदरम प्लाझा, उत्तर: सुंदरम प्लाझा, दक्षिण: नवकर हाईट्स

०६.०५.२०२२ रोजीस सांकेतिक कब्जा घेतला.

प्राधिकृत अधिकारी